



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1357-2015-000689



[집합건물] 경기도 하남시 망월동 904 미사강변도시11단지 제1107동 제16층 제1605호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년1월29일	경기도 하남시 망월동 904 미사강변도시11단지 제1107동 [도로명주소] 경기도 하남시 미사강변한강로 170	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평지붕 20층 공동주택(아파트) 1층 290.49㎡ 2층 247.48㎡ 3층 522.37㎡ 4층 522.37㎡ 5층 522.37㎡ 6층 522.37㎡ 7층 522.37㎡ 8층 522.37㎡ 9층 522.37㎡ 10층 522.37㎡ 11층 522.37㎡ 12층 522.37㎡ 13층 522.37㎡ 14층 522.37㎡ 15층 522.37㎡ 16층 522.37㎡ 17층 313.69㎡ 18층 313.69㎡ 19층 313.69㎡ 20층 313.69㎡ 지1 88.58㎡ 지2 88.58㎡	

### ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 하남시 망월동 904	대	38230㎡	2018년1월15일 등기

[집합건물] 경기도 하남시 망월동 904 미사강변도시11단지 제1107동 제16층 제1605호

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년1월29일	제16층 제1605호	철근콘크리트구조 84.92㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	38230분의 51.6458	2018년3월20일 대지권  2018년3월20일 등기	

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년1월29일 제3177호		소유자 한국토지주택공사 135671-0033355 경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)
1-1	금지사항등기	열 램	람	이 주택은 최초로 소유권이전등기가 된 후에는 주택법 제41조의2제1항에서 정한 기간이 지나기 전에 한국토지주택공사(제41조의2제2항 단서에 따라 한국토지주택공사가 우선 매입한 주택을 공급받는 자를 포함한다) 외의 자에게 소유권을 이전하는 어떠한 행위도 할 수 없음. 이 주택은 공공주택건설 등에 관한 특별법 제50조의2제1항에 따라 입주예정자가 최초 입주가능일인 2015년 02월 03일부터 90일 이내에 입주하여야 하고, 같은 법 제50조의3제1항에 따라 입주자는 거주무기간 동안 계속하여 거주하여야 하며, 이를 위반할 경우 시행자가 주택 공급계약을 해제하거나 소유권을 재취득할 수 있음. 2015년1월29일 부기
2	소유권이전	2015년3월10일 제8387호	2013년10월4일 매매	소유자 강정아 831219-***** 경기도 안양시 만안구 전파로61번길 20, 가동501호(안양동, 동성2차아파트)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년3월10일 제8388호	2015년3월10일 설정계약	채권최고액 금82,500,000원 채무자 강정아 경기도 안양시 만안구 전파로61번길 20, 가동501호(안양동, 동성2차아파트) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) ( 하남풍산지점 )
1-1				1번 등기는 건물만에 관한 것임 2018년3월20일 등기
2	근저당권설정	2015년3월10일 제8389호	2015년3월10일 설정계약	채권최고액 금82,500,000원 채무자 강정아 경기도 안양시 만안구 전파로61번길 20, 가동501호(안양동, 동성2차아파트) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) ( 하남풍산지점 )
2-1				2번 등기는 건물만에 관한 것임 2018년3월20일 등기

열람용

관할등기소 수원지방법원 성남지원 하남등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.