



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1357-2015-000427



[집합건물] 경기도 하남시 망월동 904 미사강변도시11단지 제1103동 제11층 제1102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년1월29일	경기도 하남시 망월동 904 미사강변도시11단지 제1103동 [도로명주소] 경기도 하남시 미사강변한강로 170	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평지붕 12층 공동주택(아파트) 1층 545.95㎡ 2층 530.69㎡ 3층 530.69㎡ 4층 530.69㎡ 5층 530.69㎡ 6층 530.69㎡ 7층 530.69㎡ 8층 530.69㎡ 9층 530.69㎡ 10층 530.69㎡ 11층 530.69㎡ 12층 530.69㎡ 지1 138.50㎡ 지2 138.50㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 하남시 망월동 904	대	38230㎡	2018년1월15일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년1월29일	제11층 제1102호	철근콘크리트구조 74.61㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	38230분의 45.5698	2019년3월6일 대지권 2019년3월6일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년1월29일 제3177호		소유자 한국토지주택공사 135671-0033355 경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)
1-1	금지사항등기			이 주택은 최초로 소유권이전등기가 된 후에는 주택법 제41조의2제1항에서 정한 기간이 지나기 전에 한국토지주택공사(제41조의2제2항 단서에 따라 한국토지주택공사가 우선 매입한 주택을 공급받는 자를 포함한다) 외의 자에게 소유권을 이전하는 어떠한 행위도 할 수 없음. 2015년1월29일 부기
2	소유권이전	2015년3월16일 제9133호	2012년12월7일 매매	소유자 김원식 600306-***** 서울특별시 광진구 광장로1다길 21(광장동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년3월16일 제9134호	2015년3월16일 설정계약	채권최고액 금82,500,000원 채무자 김원식 서울특별시 광진구 광장로1다길 21(광장동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (허남풍산지점)
1-1				1번 등기는 건물만에 관한 것임 2019년3월6일 등기
1-2	1번등기명의인표시	2019년3월15일	2019년3월15일	주식회사우리은행의 취급지점 본점

[집합건물] 경기도 하남시 망월동 904 미사강변도시11단지 제1103동 제11층 제1102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경	제14477호	취급지점변경	
1-3	1번근저당권변경	2019년3월15일 제14478호	2019년3월15일 변경계약	채권최고액 금31,592,231원

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 성남지원 하남등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 압구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년07월06일 14시38분23초

3/3